

Gutachterausschuss
bei der Gemeinde Berghülen
Geschäftsstelle

Az.: 625.42

Bodenrichtwerte zum 31.12.2010 / ab 01.01.2011

	Richtwertzonen I. Berghülen und Bühlenhausen ab 01.01.2009	Art (siehe Erl.)	Baureifes und bebautes Grundstück Euro / m ² (mit Erschließung)	Bauerwartungsland / Landw. genutzte Fläche Euro / m ² (ohne Erschließung)
1.	Ortskern	M	55,-	
2.	Neubaugebiet	W	85,-	
3.	Bauerwartungsland	III. W		15,-
4.	Gewerbegebiet	G	35,-	
5.	Wochenendhausgebiet	SW	30,-	
6.	Landw. genutzte Flächen			
	Ackerland	A		1,40
	Wiesen	GR		0,70
	Wald	F		0,50
	II. Treffensbuch	M	45,-	

Erläuterungen der Spalte Art:

- W Wohnbaufläche
- M gemischt genutzte Baufläche
- G gewerblich genutzte Baufläche
- III. W Bauerwartungsland
- SW Wochenendhausgebiet
- A Ackerland
- GR Grünland
- F Forstwirtschaftliche Fläche

Die Zonen und Richtwerte wurden am 19. Oktober 2011 durch den Gutachterausschuss bei der Gemeinde Berghülen beschlossen.

Aufgestellt: Geschäftsstelle Gutachterausschuss 20.10.2011 Bernd Nüssle